Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	INFORME DE OBRA N. 1 Período del 02 de julio al 01 de agosto de 2021 EDIFICIO JOSÉ FÉLIX DE RESTREPO PALACIO DE JUSTICIA DE MEDELLIN	CONSTRUCTORA ECODISEÑO S.A.S.

DATOS GENERALES	
CONTRATO:	2021 - 021
OBJETO:	REALIZAR ADECUACIONES CIVILES, ELÉCTRICAS, AIRES ACONDICIONADOS, VOZ Y DATOS NECESARIAS PARA GARANTIZAR EL PERFECTO ESTADO DE LAS OFICINAS DEL PISO 4 (COMISIÓN SECCIONAL DE DISCIPLINA JUDICIAL) DEL EDIFICIO JOSÉ FELIX DE RESTREPO (PALACIO DE JUSTICIA DE MEDELLÍN)
CONTRATISTA:	CONSTRIUCTORA ECODISEÑO SAS NIT. 900.381.064-1
INTERVENTORIA:	INGENIERÍA DE OBRAS Y SERVICIOS SAS - INGOSER SAS NIT. 900.808.636-8
VALOR DEL CONTRATO:	$ 521´147.842
PLAZO:	CINCO (5) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA QUE SE SUSCRIBA EL ACTA DE INICIO, PREVIO REGISTRO PRESUPUESTAL Y APROBACIÓN DE PÓLIZAS; EN TODO CASO, NO PODRÁ SOBREPASAR LA VIGENCIA 2021.
FECHA DE INICIO:	02 DE JULIO DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	01 DE DICIEMBRE DE 2021

1. ASPECTOS TÉCNICOS:

REDES ELÉCTRICAS			
Ítem	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
13	Suministro e instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm con troquel para toma doble o tapa lisa. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	96.00
14	Suministro e instalación de caja PVC 2" x 4" empotrada en muro. Incluye canchada; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	32.00
27	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios 3/4", grapas, cintas; y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	186.81

28	Suministro e instalación de tubería PVC 3/4" eléctrica. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	80.12
53	Suministro e instalación de Caja PVC 10x10 doble fondo HDMI. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	40.00
OBRA CIVIL			
61	Desmonte, retiro, empaque en costales, y disposición final en sitios autorizados de cielo falso existente. Incluye costales, acarreo interno; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.	m2	321.54
62	Construcción de regata en muro para instalación de tubería PVC eléctrica. Incluye canchada, resanes, revoque, estuco, retiro y disposición final de escombros en sitios autorizados; y los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.	m	70.28
63	Desmonte, retiro y disposición final en sitios autorizados de puerta en madera existente. Incluye acarreo interno; y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	Und	18.00
64	Demolición, retiro y disposición final de escombros de muro en adobe (Cualquier espesor). Incluye resanes, filetes; y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m2	38.40
65	Demolición, retiro y disposición final en sitios autorizados de zócalo existente. Incluye acarreo interno, costales; y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m	217.66
71	Construcción de muro en adobe (e = 20cm). Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	51.48
72	Pañete en mortero 1:4 para muros interiores. Incluye filetes, dilataciones; y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	m2	90.75
REGISTRO FOTOGRÁFICO			

	
Imagen 1. Instalación de caja galvanizada 12cm x 12cm x 5cm.	**Imagen 2. Instalación de caja PVC 2" x 4".**
	
Imagen 3. Instalación de tubería EMT 3/4".	**Imagen 4. Instalación de tubería PVC 3/4"**

	
Imagen 5. Instalación de Caja PVC 10x10.	**Imagen 6. Desmonte cielo falso existente.**
	
Imagen 7. Construcción de regata en muro para instalación de tubería PVC eléctrica.	**Imagen 8. Desmonte de puerta en madera existente.**

	
Imagen 9. Demolición de muros en adobe.	**Imagen 10. Demolición zócalo existente.**
	
Imagen 11. Construcción de muro en adobe.	**Imagen 12. Pañete en mortero 1:4 para muros interiores.**

ACTAS DE VECINDAD		
UBICACIÓN	**FECHA DE ELABORACIÓN**	**FECHA DE ENTREGA A INTERVENTORIA**
CIRCULACION PISO 4 COSTADO ORIENTAL	16 DE JULIO DE 2021	16 DE JULIO DE 2021

(Ver anexo 1 ACTAS DE VECINDAD - PDF)

FICHA TÉCNICA MATERIALES		
Descripción material	**Marca**	**Anexos**
TUBERIA EMT DE ¾”	FUJI	CERTIFICADO
TUBERÍA CONDUIT PVC ¾”	PLASTIMEC	CERTIFICADO
CAJA METÁLICA 12X12X5	INDUMA SCA	CERTIFICADO
CAJA CONDUIT PLÁSTICA DE 4”X4”	MDS SAS	CERTIFICADO

(Ver anexo 2 CERTIFICADO DE LOS MATERIALES - PDF)

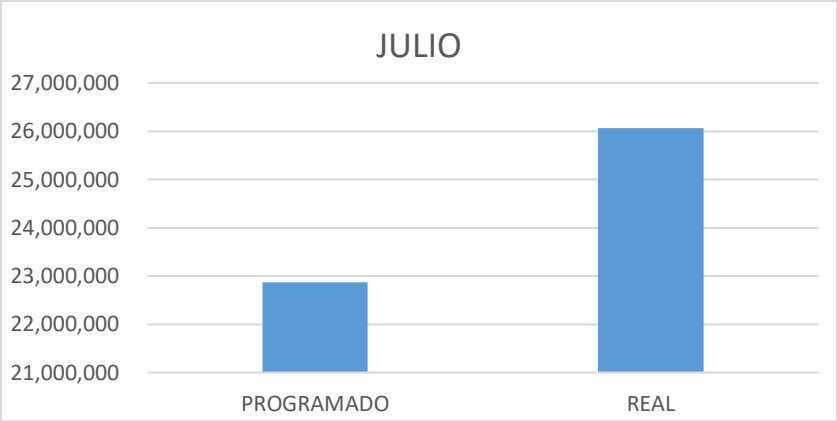
2. CRONOGRAMA DE OBRA:

Presentado en el periodo del 02 de julio a 01 de diciembre de 2021
Fecha de entrega: 19 de julio de 2021
Fecha de aprobación: 27 de julio de 2021

(Ver anexo 3 CRONOGRAMA DE OBRA - EXCEL)

3. SEGUIMIENTO CRONOGRAMA DE OBRA:

Seguimiento de obra correspondiente al mes de julio 2021
De acuerdo a la actualización de cantidades y modificación flujo de caja de las actividades ejecutadas queda:
Programado el 4.72%
Ejecutado el 5.38%.



(Ver anexo 4 SEGUIMIENTO CRONOGRAMA DE OBRA – EXCEL)

4. ACTUALIZACIÓN CRONOGRAMA DE OBRA:

No aplica.

5. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

CORRESPONDENCIA					
OFICIO	**FECHA DE ENTREGA**	**FECHA DE RECIBO**	**ASUNTO**	**EMISOR**	**DESTINATARIO**
CE-CSJM- 01 -2021	21 de junio de 2021		REMISION DE ENTREGA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL N° 18-44-101076258 Y POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRAACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO NUMERO 18-40-101053203	JORGE FREDDY GONZALEZ VARGAS Representante Legal	NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL MEDELLIN – ANTIOQUIA
CE-CSJM- 02 -2021	24 de junio de 2021		SOLICITUD CAMBIO DE PROFESIONAL RESIDENTE ELECTRICO Y REMISIÓN DE	JORGE FREDDY GONZALEZ VARGAS	NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION

			AFILIACIONES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL, ARL, PENSIÓN Y SALUD.	Representante Legal	EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL MEDELLIN – ANTIOQUIA
CE-CSJM- 03 -2021	28 de junio de 2021		REMISION DE ENTREGA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL N° 18-44-101076258 Y POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRAACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO NUMERO 18-40-101053203	JORGE FREDDY GONZALEZ VARGAS Representante Legal	NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL MEDELLIN – ANTIOQUIA
CE-CSJM- 04 -2021	02 de julio de 2021		SOLICITUD INGRESO DE PERSONAL DE OBRA	ARQ. FRANCIA E. VALENCIA TOVAR Residente de Obra	INGOSER S.A.S. INGENIERIA DE OBRAS Y SERVICIOS S.A.S
CE-CSJM- 05 -2021	07 de julio de 2021		REMISION DE ENTREGA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL N° 18-44-101076258 Y POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRAACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO NUMERO 18-40-101053203	JORGE FREDDY GONZALEZ VARGAS Representante Legal	INGOSER S.A.S. INGENIERIA DE OBRAS Y SERVICIOS S.A.S
CE-CSJM- 06 -2021	12 de julio de 2021		SOLICITUD INGRESO DE PERSONAL DE OBRA	ARQ. FRANCIA E. VALENCIA TOVAR Residente de Obra	INGOSER S.A.S. INGENIERIA DE OBRAS Y SERVICIOS S.A.S
CE-CSJM- 07 -2021	14 de julio de 2021		ENTREGA ACTAS DE VECINDAD	ARQ. FRANCIA E. VALENCIA TOVAR	INGOSER S.A.S. INGENIERIA DE OBRAS Y SERVICIOS S.A.S

				Residente de Obra	
CE-CSJM- 08 -2021	15 de julio de 2021		SOLICITUD INGRESO DE PERSONAL DE OBRA	ARQ. FRANCIA E. VALENCIA TOVAR Residente de Obra	INGOSER S.A.S. INGENIERIA DE OBRAS Y SERVICIOS S.A.S
CE-CSJM- 09 -2021	19 de julio de 2021		SOLICITUD INGRESO DE PERSONAL DE OBRA	ARQ. FRANCIA E. VALENCIA TOVAR Residente de Obra	INGOSER S.A.S. INGENIERIA DE OBRAS Y SERVICIOS S.A.S
CE-CSJM- 10 -2021	19 de julio de 2021		ENTREGA DE CORNOGRAMA DE OBRA Y FLUJO DE CAJA.	ARQ. FRANCIA E. VALENCIA TOVAR Residente de Obra	INGOSER S.A.S. INGENIERIA DE OBRAS Y SERVICIOS S.A.S
CE-CSJM- 11 -2021	22 de julio de 2021		REMISION DE ENTREGA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL N° 18-44-101076258 Y POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRAACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO NUMERO 18-40-101053203	JORGE FREDDY GONZALEZ VARGAS Representante Legal	INGOSER S.A.S. INGENIERIA DE OBRAS Y SERVICIOS S.A.S
CE-CSJM- 12 -2021	26 de julio de 2021		SOLICITUD CAMBIO DE PROFESIONAL RESIDENTE ELECTRICO.	JORGE FREDDY GONZALEZ VARGAS Representante Legal	INGOSER S.A.S. INGENIERIA DE OBRAS Y SERVICIOS S.A.S
CE-CSJM- 13 -2021	26 de julio de 2021		SOLICITUD INGRESO DE PERSONAL DE OBRA	ARQ. FRANCIA E. VALENCIA TOVAR Residente de Obra	INGOSER S.A.S. INGENIERIA DE OBRAS Y SERVICIOS S.A.S

RJM-C2512265-2021-C004		29 de junio de 2021	Respuesta Comunicación CE-CSJM-02-2021; Cambio de Profesional Contratista.	José Agustín Parodi Martínez. Representante Legal.	ARQ JOSE FREDDY GONZALEZ VARGAS Representante Legal.
RJM-C2512265-2021-C009		13 de julio de 2021	Solicitud de Autorización Ingreso Personal	José Agustín Parodi Martínez. Representante Legal.	JUAN CAMILO DAVID PUERTA Supervisor Contrato 2512265
RJM-C2512265-2021-C010		16 de julio de 2021	Solicitud de Autorización Ingreso Personal	José Agustín Parodi Martínez. Representante Legal.	JUAN CAMILO DAVID PUERTA Supervisor Contrato 2512265
RJM-C2512265-2021-C011		26 de julio de 2021	Solicitud de Autorización Ingreso Personal	José Agustín Parodi Martínez. Representante Legal.	JUAN CAMILO DAVID PUERTA Supervisor Contrato 2512265

(Ver anexo 6 CORRESPONDENCIA – PDF)

6. ASPECTOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:

PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA							
Nombre	**Cédula de Ciudadanía**	**Cargo**	**Fecha de Ingreso**	**Fecha de Retiro**	**EPS**	**Pensión**	**ARL**
FRANCIA E. VALENCIA T.	36.18.163	RESIDENTE DE OBRA	02 DE JULIO DE 2021		SANITAS	COLPENSIONES	SURA
ALEXANDER ANGARITA IGUARAN	17.990.059.	RESIDENTE ELÉCTRICO	02 DE JULIO DE 2021	23 DE JULIO DE 2021	SANITAS	COLPENSIONES	SURA
MAURICIO MUÑOZ SOCHA	1.019.021.150	SUBCONTRATISTA	02 DE JULIO DE 2021		FAMISANAR	PROTECCION	POSITIVA

JAVIER ALDANA ROA	93.439.297	MAESTRO DE OBRA	02 DE JULIO DE 2021		NUEVA EPS	COLFONDOS	POSITIVA
ALBERTO MARTINEZ TORRES	80.718.352	OFICIAL OBRA	10 DE JULIO DE 2021		SALUD TOTAL	PORVENIR	POSITIVA
HARRISON RESTREPO ALZATE	1.037.589.292	TECNICO ELÉCTRICO	13 DE JULIO DE 2021		SURA	PORVENIR	POSITIVA
JUSTO FUENMAYOR MACIAS	957782215081982	AYUDANTE ELÉCTRICO	9 DE JULIO DE 2021		SEGUROS BOLIVAR	SEGUROS BOLIVAR	SEGUROS BOLIVAR
WILSON VERGARA ATENCIO	6.893.672	OFICIAL DE OBRA	10 DE JULIO DE 2021		SAVIA SALUD	COLPENSIONES	POSITIVA
EDUAR LONDOÑO SALAZAR	1.037.607.166	TÉCNICO ELÉCTRICO	13 DE JULIO DE 2021		SAVIA SALUD	PORVENIR	SEGUROS BOLIVAR
DEIMER MONTES JUILIO	1.032.255.886	OFICIAL DE OBRA	15 DE JULIO DE 2021		SURA	PORVENIR	SEGUROS BOLIVAR
NESTOR BALVIN MONTOYA	71.676.133	RESIDENTE EÉCTRICO	26 DE JULIO DE 2021		SURAMERICANA	COLPENSIONES	SURA

(Ver anexo 7 OFICIOS, PLANILAS Y SST, EPS, PENSION Y ARL - PDF)

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
Imagen 1. Lavado de manos personal en obra.	**Imagen 2. Uso de elementos de protección personal.**
	
Imagen 3. Cerramientos y señalización en obra.	**Imagen 3. Toma de temperatura al personal de obra.**

7. ASPECTOS AMBIENTALES:

ELEMENTOS RECICLABLES	
ACTA DE ENTREGA	**FECHA**
CE- CSJM-14-2021	**30 DE JULIO DE 2021**

Lámparas de 60x60cm tipo fluorescente Tipo 8.	30 DE JULIO DE 2021
Perfilería en aluminio de cielo raso falso.	30 DE JULIO DE 2021
División en panel aluminio, madera y vidrio.	30 DE JULIO DE 2021
Ventana en aluminio con vidrio.	30 DE JULIO DE 2021
Puerta en aluminio con vidrio.	30 DE JULIO DE 2021
Marcos metálicos de puerta.	30 DE JULIO DE 2021
Canaleta metálica de voz y datos de 12 cms.	30 DE JULIO DE 2021
Tubería EMT de ½"	30 DE JULIO DE 2021

(Ver anexo 8 ACTA DE ENTREGA DE ELEMENTOS RECICLABLES – PDF)

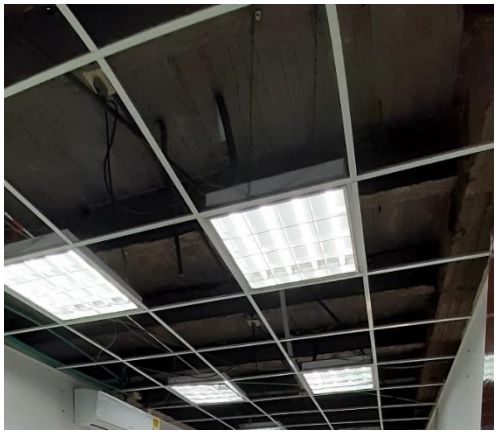
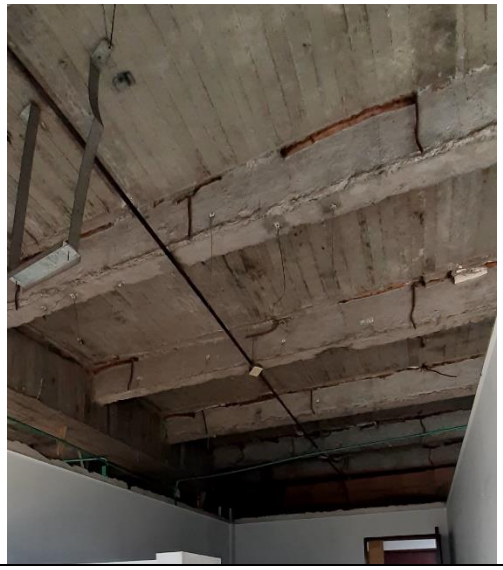


Imagen 1. Lámparas de 60x60cm fluorescente Tipo 8.

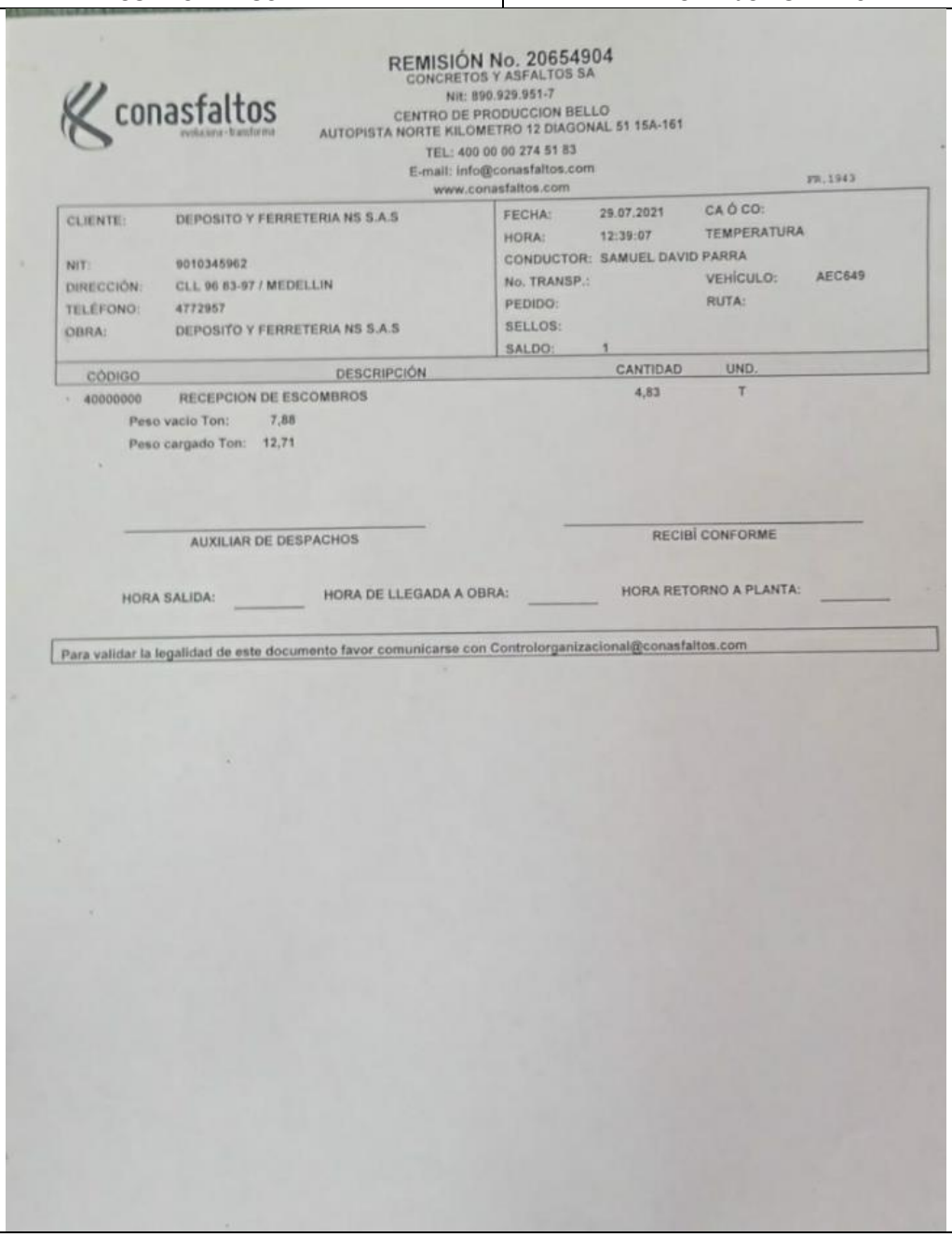


Imagen 2. Perfilería en aluminio de cielo raso falso.

	
Imagen 3. División en panel aluminio, madera y vidrio.	**Imagen 4. Ventana el aluminio con vidrio.**
	
Imagen 5. Puertas en aluminio con vidrio.	**Imagen 6. Hojas de puerta en madera.**

	
Imagen 7. Marcos metálicos de puerta.	**Imagen 8. Canaleta metálica de voz y datos de 12 cms.**
	
Imagen 9. Tubería EMT y PVC de ½", incluye cable.	**Imagen 10. Tubería EMT y PVC de ½", incluye cable.**

DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIOS AUTORIZADOS	
ESCOMBRERA	**FECHA DE BOTADA**
CONASFALTOS	29 DE JULIO DE 2021



REMISIÓN No. 20654904
CONCRETOS Y ASFALTOS SA
Nit: 890.929.951-7
CENTRO DE PRODUCCION BELLO
AUTOPISTA NORTE KILOMETRO 12 DIAGONAL 51 15A-161
TEL: 400 00 00 274 51 83
E-mail: info@conasfaltos.com
www.conasfaltos.com

CLIENTE:	DEPOSITO Y FERRETERIA NS S.A.S	FECHA:	29.07.2021
NIT:	9010345962	HORA:	12:39:07
DIRECCIÓN:	CLL 96 83-97 / MEDELLIN	CONDUCTOR:	SAMUEL DAVID PARRA
TELÉFONO:	4772957	No. TRANSP.:	
OBRA:	DEPOSITO Y FERRETERIA NS S.A.S	PEDIDO:	
		SELLOS:	
		SALDO:	1

CA Ó CO:
TEMPERATURA
VEHÍCULO: AEC649
RUTA:

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND.
40000000	RECEPCION DE ESCOMBROS	4,83	T

Peso vacio Ton: 7,88
Peso cargado Ton: 12,71

AUXILIAR DE DESPACHOS
RECIBÍ CONFORME

HORA SALIDA: _____ HORA DE LLEGADA A OBRA: _____ HORA RETORNO A PLANTA: _____

Para validar la legalidad de este documento favor comunicarse con Controlorganizacional@conasfaltos.com

Imagen 1. Disposición Final Escombros.

ANEXOS

1. ACTAS DE VECINDAD

Ver carpeta de anexos.

2. CERTIFICADO DE LOS MATERIALES

Ver carpeta de anexos.

3. CRONOGRAMA DE OBRA

Ver carpeta de anexos.

4. SEGUIMIENTO CRONOGRAMA DE OBA

Ver carpeta de anexos.

5. CORRESPONDENCIA

Ver carpeta de anexos.

6. OFICIOS, AFILIACIONES Y PLANILLAS DE SST, EPS, PENSIÓN Y ARL

Ver carpeta de anexos.

7. ACTA DE ENTREGA ELEMENTOS RECICLABLES

Ver carpeta de anexos.

NOMBRE	CARGO	EMPRESA	FIRMA
FRANCIA E. VALENCIA T.	RESIDENTE DE OBRA	CONSTRUCTORA ECODISEÑO S.A.S.	